

Akce: Rezidence Kašperské Hory Výstavba 2 ks bytových domů – objekty E a F

Standardy vybavení bytu

* = **možnost změn** (všechny * označené prvky si může klient změnit za nadstandardní, a to v rámci sortimentu dodavatele stavby).

Pozor: výběr nadstandardních nebo jiných prvků má vliv na kupní cenu bytu, která bude dle rozsahu klientských změn navýšena. Současně bude za zpracování a zajištění provedení klientských změn účtován poplatek, jehož výše bude stanovena dle rozsahu klientských změn.

BYT

Slaboproudé vybavení	1x domovní telefon v předsíni, připojení STA do všech pokojů, rozvod kabelů pro připojení Internetu včetně datových zásuvek do všech pokojů,
Vstupní dveře do bytu	Bezpečnostní protipožární dveře Sepos, bezpečnostní třída 3, dveře s kukátkem – povrch CPL šedá
Kování	bezpečnostní kování Twin Columbus Block koule/klika s překryvem

PŘEDSÍŇ

Podlaha	keramická dlažba Solid 60x60, v barvě dle vzorníku dodavatele (v maloobchodní ceníkové ceně 656,- Kč/m ²) *
Stěny, strop	omítka, bílá barva
Vypínače	typ Tango, bílá barva, počet dle PD
Zásuvky	typ Tango, bílá barva, počet dle PD

OBYTNÉ MÍSTNOSTI

Podlaha	plovoucí podlaha laminátová Trendline Pro Pine Pure o tloušťce 8 mm, zátěžová třída AC4, podložka, soklové lišty a přechodové lišty (v maloobchodní ceníkové ceně 790,- Kč/m ² včetně lišt a podložky) *
Stěny, strop	omítka, bílá barva
Dveře	dveře jednokřídlé otevírané, značka Sepos, typ Vertika, sklo pískované, dekory CPL – maloobchodní ceníková cena dveří 4 850,- Kč, maloobchodní ceníková cena obložkové zárubně 2 800,- Kč *
Kování dveří	klika/klika, typ Twin Black HR, maloobchodní ceníková cena kování dle vzorníku 1 300,- Kč *
Radiátory	nástěnná tělesa desková, bílá, s termoregul. hlavicí
Vypínače	typ Tango, bílá barva, počet dle PD
Zásuvky	typ Tango, bílá barva, počet dle PD

KOUPELNA a WC

Podlaha	keramická dlažba Solid 60x60, v barvě dle vzorníku dodavatele (v maloobchodní ceníkové ceně 656,- Kč/m ²)*
Revizní dvířka stupačky	HACO bílá plastová 400x400mm (v maloobchodní ceníkové ceně 400,- Kč/ks)*

Stěny	omítka, bílá malba, keramický obklad Solid 30x60 do výšky 2,10 m, v barvě dle vzorníku dodavatele (v maloobchodní ceníkové ceně 656,- Kč/m ²) *
Strop	SDK podhled, bílá malba
Revizní dvířka do SDK stropu	dvířka z hliníkového profilu s tlačným zámkem (v maloobchodní ceníkové ceně 1 000,- Kč/ks)
Dveře	dveře jednokřídlé otevírané, značka Sepos, typ Vertika, sklo pískované, dekory CPL – maloobchodní ceníková cena dveří 4 850,- Kč, maloobchodní ceníková cena obložkové zárubně 2 800,- Kč *
Kování dveří	klika/klika, WC zámek, typ Twin Black HR, maloobchodní ceníková cena kování dle vzorníku 1 300,- Kč *
Umyvadlo komplet	umyvadlo Lyra Plus 001 bílá, šířka 60 cm, včetně sifonu Alca celokovový, výpusti click/clack, umyvadlových šroubů a rohových ventilů – maloobchodní ceníková cena dle vzorníku dodavatele 3 250,- Kč, umyvadlová jednopáková baterie Tres Canigó Plus – maloobchodní ceníková cena dle vzorníku dodavatele 2 094,- Kč *
Sprchový kout komplet	sprchový žlab Alcaplast 75 cm - maloobchodní ceníková cena dle vzorníku dodavatele 2 760,- Kč, sprchový kout OCELIA 90 x 90 cm, vstup rohový, dveře posuvné, aluchrom - maloobchodní ceníková cena dle vzorníku dodavatele 9 564,- Kč, termostatická sprchová baterie Tres Canigó Plus - maloobchodní ceníková cena dle vzorníku dodavatele 4 676,- Kč, sprchový set Tres - maloobchodní ceníková cena dle vzorníku dodavatele 1 653,- Kč *
WC komplet	instalační modul ALCA s izolační deskou + závěsné WC Tesi s technologií aquablade včetně sedátka - maloobchodní ceníková cena dle vzorníku dodavatele 13 875,- Kč, ovládací tlačítko Alcaplast M770 - maloobchodní ceníková cena dle vzorníku dodavatele 1 752,- Kč *
Radiátory	topný žebřík bílý, s el. vložkou
Vypínače	typ Tango, bílá barva, počet dle PD
Zásuvky	typ Tango, bílá barva, počet dle PD
Zrcadlo	bude vyveden ve výšce 1,7 m od podlahy kabel nad umyvadlem pro osvětlení zrcadla
Odvětrání	ventilátor

Poznámka: Zařizovací předměty v koupelně jsou v počtu a v poloze dle projektové dokumentace pro konkrétní byt

OBJEKT BYTOVÉHO DOMU

Obvodové zdi	cihelné zdivo + zateplování systém
Okna	dřevěná okna, odstín dub přírodní, čiré trojsklo
Střecha	sedlová s plechovou krytinou
Vstupní dveře	dřevěné
Vytápění a ohřev vody	centrální, teplovod

Všechny ceny jsou uváděny jako maloobchodní ceníkové ceny bez DPH

Pozor: při výběru jiného, než standardního prvku vybavení bytu, se bude hodnota standardního prvku odečítat dle ceny, uvedené v rozpočtu generálního dodavatele stavby a cena nadstandardního prvku se bude přičítat dle maloobchodní ceny tohoto prvku